招　标　公　告

项目立项文件编号：　酒办（2026）-1096　　公告编号：伊招公字（2026）31 号

招标单位	广州伊士丹顿酒店有限公司
招标项目名称	伊士丹顿酒店住宿场所、集中空调通风系统卫生检测服务项目
招标项目概况	1、项目名称：伊士丹顿酒店住宿场所、集中空调通风系统卫生检测服务项目 2、项目地点：广州市天河区科韵中路 9 号、11 号 3、项目概况：伊士丹顿酒店是一栋 28 层集商业、餐饮、办公、酒店为一体的综合楼，地上 1-6 层裙楼为酒店大堂、会议室、商场、餐饮、休闲娱乐等设施；7 层为设有游泳池和空中花园的架空层，8 层为桑拿，9～18 层为酒店客房,19～28 层为写字楼。
招标范围	一、工作范围： 1、中标单位为广州伊士丹顿酒店提供符合国家洗涤标准的住宿场所、集中空调通风系统等检测认证服务。 二、工作内容： 1、中标单位负责住宿场所、集中空调通风系统的采样工作，完成检测报告并提交 2 份符合要求的检测报告原件和电子版。 三、工作标准： 1、检测报告须符合国家、地方卫生监督部门与行业标准。
投标单位（人）资信要求及项目其它要求	一、投标人资格要求： 1、投标人必须是具有独立法人资格，具有从事住宿场所、集中空调通风系统等检测认证的相关资质，检测报告所授权人员必须是符合标准规范要求、资质许可要求的从业人员，招标内容在营业执照的经营范围内。 2、要求投标单位提供具有同类酒店业绩证明材料不少于三份。 3、投标单位须具有良好的服务体系和管理体系，具备完善的售后服务体系，具有完善的售后服务机构及队伍。 4、信誉要求：投标单位没有处于投标禁入期内，参加此项目投标前五年内，在经营活动中无违法和重大违纪记录及酒店行业和有关供货酒店没有列入黑名单或没诚信单位，未处于省行政区域有关行政处罚期间。 5、本次招标不接受联合体投标。 二、投标文件要求： 1、提供营业执照、资质证书等证件复印件（加盖公章）。 2、法定代表人身份证明书和本人身份证复印件（或法定代表人授权委托书和委托代理人身份证及项目负责人身份证复印件）（加盖公章）。 3、过往业绩证明（加盖公章）。

<table>
<tr><td></td><td colspan="4">4、投标相关文件（加盖公章）。</td></tr>
<tr><td>承包方式</td><td colspan="4">1、本项目采用大包干方式，包检测、包报告、包交通、包人工、包资料、包设备、包税费等所有与本项目检测相关的一切费用。</td></tr>
<tr><td>付款方式</td><td colspan="4">1、中标单位完成检测，并提供符合国家、地方卫生监督部门、行业标准的检测报告及酒店要求的请款资料后 10 个工作日内一次性支付。</td></tr>
<tr><td>其它</td><td colspan="4">1、各投标单位可于下述规定时间内到招标单位房务部领取招标资料及咨询具体的事项，并于规定时间内将投标文件技术标和经济标各一份、正本和副本各一份送至下述指定地点（即回标时投标单位应提交 4 本独立包装的标书）。技术标和经济标须分开独立密封包装，并在投标文件封面上标明“正本”或“副本”，在投标文件的外包装上应写明投标的项目、投标人的全称、详细地址和联系方式，并盖公章，技术标中附上参加本投标项目谈判人员的法人授权委托书及法人身份证明书，否则作废标处理。
2、任何投标单位不得对外虚称本招标项目已内定由其承做，如有此等消息外传，取消有此虚称行为的单位投标资格；若投标单位能提供证据证明此消息是本项目招标单位之人员透露的，则招标单位将奖励其人民币二万元或以上。
3、投标文件必须于截止时间前提交，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。
4、在投标过程中，如发现有本项目招标单位员工接受礼品、行贿、索贿或其他违法乱纪行为的，可直接拨打集团监察中心举报电话（020-38689212）。
5、招标单位在开标、评标过程当中，若发现投标单位和其它投标单位存在法人、股东、董事、监事、高管等工商登记信息关联或一致性的现象，招标单位均可将前述行为视为“围标”或“舞弊”行为，招标单位有权取消此类投标单位报价资格。</td></tr>
<tr><td rowspan="3">投标时间地点</td><td rowspan="3">1、投标截止时间：2026 年 11 月 20 日下午 17：30 前。
2、报名地点：广州市天河区科韵中路 9-11 号伊士丹顿酒店房务部。
3、交标地点：广州市天河区科韵中路 9-11 号伊士丹顿酒店行政法务办。</td><td rowspan="3">联系人电话</td><td>行政法务办
叶如静</td><td>15920867192</td></tr>
<tr><td>房务部
郑展翔</td><td>18988903249</td></tr>
<tr><td>投诉
电话</td><td>38689212</td></tr>
</table>